

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**  
**Jednotné odběratelské porovnání ceny**

**Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)**  
**Pičín**

**I. Příjemce**

| Obchodní společnost | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Pičín          | 00243035 | Pičín 15            | 26225 Pičín      | právnícká |

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

| Obchodní společnost | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Pičín          | 00243035 | Pičín 15            | 26225 Pičín      | právnícká |

**III. Vlastník**

| Obchodní společnost | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Pičín          | 00243035 | Pičín 15            | 26225 Pičín      | právnícká |

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**  
**Jednotné odběratelské porovnání ceny**

**Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)**  
**Pičín**

| IČPE související s cenou podle povolení k provozování |                            |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|
| IČPE                                                  | Název provozní evidence    |
| 2120-720551-00243035-3/1-00243035                     | Splašková kanalizace Pičín |
| 2120-720551-00243035-4/1-00243035                     | ČOV Pičín 800 EO           |

Vypracoval: Ing. David Kunický  
Kontroloval: RNDr. Lenka Kupková  
Schválil: RNDr. Lenka Kupková

Telefon: 722917545  
E-mail: kunicky@ekovak.cz  
Datum: 22.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)  
Pičín

| Finanční prostředky na obnovu podle PFO          |        |            |              |
|--------------------------------------------------|--------|------------|--------------|
| Hodnoty                                          | jedn.  | Pitná voda | Odpadní voda |
| Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO          | mil.Kč | 0.000000   | 0.620000     |
| z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného | mil.Kč | 0.000000   | 0.100000     |
| Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME         | mil.Kč | 0.000000   | 45.907700    |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)  
Pičín

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |                                                       |             |            |           |          |              |           |           |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|----------|--------------|-----------|-----------|
| Řádek                                                  | Nákladové položky                                     | Měrná jedn. | Voda pitná |           |          | Voda odpadní |           |           |
|                                                        |                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl   | Skutečnost   | Kalkulace | Rozdíl    |
| 1.                                                     | <b>Materiál</b>                                       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000593     | 0.047858  | -0.047265 |
| 1.1                                                    | - surová voda podzemní + povrchová                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| 1.2                                                    | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 1.3                                                    | - chemikálie                                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 1.4                                                    | - ostatní materiál                                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000593     | 0.047858  | -0.047265 |
| 2.                                                     | <b>Energie</b>                                        | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.206013     | 0.250000  | -0.043987 |
| 2.1                                                    | - elektrická energie                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.206013     | 0.250000  | -0.043987 |
| 2.2                                                    | - ostatní energie                                     | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 3.                                                     | <b>Osobní náklady</b>                                 | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.192523     | 0.105685  | 0.086838  |
| 3.1                                                    | - mzdové náklady                                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.143886     | 0.078984  | 0.064902  |
| 3.2                                                    | - osobní náklady další                                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.048637     | 0.026701  | 0.021936  |
| 4.                                                     | <b>Ostatní přímé náklady</b>                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.171470     | 0.130000  | 0.041470  |
| 4.1                                                    | - odpisy infrastrukturního majetku                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.100000     | 0.100000  | 0.000000  |
| 4.2                                                    | - opravy infrastrukturního majetku obnovující         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 4.3                                                    | - opravy infrastrukturního majetku ostatní            | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.071470     | 0.030000  | 0.041470  |
| 4.4                                                    | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 5.                                                     | <b>Jiné provozní náklady</b>                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.512993     | 0.427281  | 0.085712  |
| 5.1                                                    | - poplatky za vypouštění odpadních vod                | mil.Kč      |            |           |          | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 5.2                                                    | - ostatní provozní náklady externí                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.512993     | 0.427281  | 0.085712  |
| 5.3                                                    | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii           | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 6.                                                     | <b>Finanční náklady</b>                               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 7.                                                     | <b>Ostatní výnosy</b>                                 | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 8.                                                     | <b>Výrobní režie</b>                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 9.                                                     | <b>Správní režie</b>                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 9.1                                                    | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 10.                                                    | <b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b> | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 1.083592     | 0.960824  | 0.122768  |
| A                                                      | Počet pracovníků                                      | osob        | 0.00       | 0.00      | 0.00     | 2.00         | 2.00      | 0.00      |
| B                                                      | Voda pitná fakturovaná                                | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| C                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| D                                                      | Voda odpadní odváděná fakturovaná                     | mil.m3      |            |           |          | 0.024284     | 0.024451  | -0.000167 |
| E                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3      |            |           |          | 0.021496     | 0.021762  | -0.000266 |
| F                                                      | Voda srážková fakturovaná                             | mil.m3      |            |           |          | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| G                                                      | Voda odpadní čištěná                                  | mil.m3      |            |           |          | 0.039958     | 0.038200  | 0.001758  |
| H                                                      | Pitná nebo odpadní voda převzatá                      | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| I                                                      | Pitná nebo odpadní voda předaná                       | mil.m3      |            |           |          | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| J                                                      | Voda vyrobená                                         | mil.m3      |            |           |          |              |           |           |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné |                                                                       |             |            |           |              |           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                               | Kalkulační položky                                                    | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                     |                                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 11.                                 | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                    | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 44.62        | 39.29     |
| 12.                                 | Vyrovnávací položky                                                   | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.1                                | Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.2                                | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP               | %           | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 13.                                 | ÚVN + vyrovnávací položky                                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 1.083592     | 0.960824  |
| 14.                                 | Kalkulační zisk/ztráta                                                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | -0.129474    | -0.000144 |
| 15.                                 | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                               | %           | 0.00       | 0.00      | -11.95       | -0.02     |
| 16.                                 | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 17.                                 | Zisk k použití/ztráta                                                 | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | -0.129474    | -0.000144 |
| 18.                                 | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.954118     | 0.960680  |
| 19.                                 | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková                              | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.024284     | 0.024451  |
| 20.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné                                    | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 39.29        | 39.29     |
| 21.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH                       | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 44.00        | 44.00     |
| 22.                                 | Plně obnovující cena pro vodné, stočné                                | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 66.03        | 60.56     |
| X.                                  | Vyrovnávací položka pro rok 2026                                      | mil.Kč      | 0.000000   |           | 0.000000     |           |
| Y.                                  | Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace                | mil.Kč      | 0.000000   |           | 0.066149     |           |

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)  
Pičín

Tabulka č. 6

| Kalkulace průměřeného zisku příjemce vodného a stočného             |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                                                               | Kalkulační položky                                                                                  | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                                                     |                                                                                                     |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| Y.1                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci                              | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 45.907700    | 45.907700 |
| Y.1.1                                                               | Míra návratnosti (Mp)                                                                               | %           | 0.49       | 0.49      | 0.49         | 0.49      |
| Y.1.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele                                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.224948     | 0.224948  |
| Y.2                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 45.907700    | 45.907700 |
| Y.2.1                                                               | Míra návratnosti (Mv)                                                                               | %           | 0.92       | 0.92      | 0.92         | 0.92      |
| Y.2.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.422351     | 0.422351  |
| Y.3                                                                 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.4                                                                 | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.4.1                                                               | Míra návratnosti                                                                                    | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00      |
| Y.4.2                                                               | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                              | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Y.5                                                                 | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu                                                        | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.647299     | 0.647299  |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF               |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| Y.6                                                                 | Hodnota průměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023                                                      | Kč/m3       | 0.000000   | 0.000000  | 2.545773     | 0.000000  |
| Y.6.1                                                               | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3                                                              | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00      |
| Y.6.2                                                               | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměřeného zisku                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.066149     | 0.000000  |
| Celkový průměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF          |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| Y.7                                                                 | Průměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.066149     | 0.647299  |
| Y                                                                   | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.066149     | -0.000144 |

Vypracoval: Ing. David Kunický  
Kontroloval: RNDr. Lenka Kupková  
Schválil: RNDr. Lenka Kupková

Telefon: 722917545  
E-mail: kunicky@ekovak.cz  
Datum: 22.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)  
Pičín

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedn. | Skutečnost |            |
|----------------------------------------|---------|---------------------------------------|----------------|------------|------------|
|                                        |         |                                       |                | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         | Tvorba                                | mil.Kč         | 0.000000   | 2.460000   |
|                                        |         | Čerpání                               | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   |
| Za kalendářní                          | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč         | 0.000000   | 0.100000   |
| rok 2024                               |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč         | 0.000000   | 0.520000   |
|                                        | Čerpání |                                       | mil.Kč         | 0.000000   | 0.000000   |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024  
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)  
Pičín

Tabulka č. 1

| Řádek | Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |                                                            |
|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|       | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách |                                                            |
|       | Voda pitná                                             | Voda odpadní                                               |
| 1.    |                                                        |                                                            |
| 1.1   |                                                        |                                                            |
| 1.2   |                                                        |                                                            |
| 1.3   |                                                        |                                                            |
| 1.4   |                                                        | Skutečná spotřeba materiálu byla nižší než plán.           |
| 2.    |                                                        |                                                            |
| 2.1   |                                                        | Skutečná spotřeba el. energie byla nižší než plán.         |
| 2.2   |                                                        |                                                            |
| 3.    |                                                        |                                                            |
| 3.1   |                                                        | Skutečná výše mezd byla vyšší než plán.                    |
| 3.2   |                                                        | Skutečná výše mezd byla vyšší než plán.                    |
| 4.    |                                                        |                                                            |
| 4.1   |                                                        |                                                            |
| 4.2   |                                                        |                                                            |
| 4.3   |                                                        | Výskyt havarijní opravy aeračního systému oproti plánu.    |
| 4.4   |                                                        |                                                            |
| 5.    |                                                        |                                                            |
| 5.1   |                                                        |                                                            |
| 5.2   |                                                        | Skutečná potřeba externích dodavatelů byla vyšší než plán. |
| 5.3   |                                                        |                                                            |
| 6.    |                                                        |                                                            |
| 7.    |                                                        |                                                            |
| 8.    |                                                        |                                                            |
| 9.    |                                                        |                                                            |
| 9.1   |                                                        |                                                            |
| 10.   |                                                        |                                                            |
| A     |                                                        |                                                            |
| B     |                                                        |                                                            |
| C     |                                                        |                                                            |
| D     |                                                        |                                                            |
| E     |                                                        |                                                            |
| F     |                                                        |                                                            |
| G     |                                                        |                                                            |
| H     |                                                        |                                                            |
| I     |                                                        |                                                            |

Tabulka č. 2

| Řádek | Kalkulovaná cena pro vodné a stočné                    |              |
|-------|--------------------------------------------------------|--------------|
|       | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách |              |
|       | Voda pitná                                             | Voda odpadní |
| 11.   |                                                        |              |
| 12.   |                                                        |              |
| 12.1  |                                                        |              |
| 12.2  |                                                        |              |
| 13.   |                                                        |              |
| 14.   |                                                        |              |
| 15.   |                                                        |              |
| 16.   |                                                        |              |
| 17.   |                                                        |              |
| 18.   |                                                        |              |
| 19.   |                                                        |              |
| 20.   |                                                        |              |
| 20.1  |                                                        |              |
| 21.   |                                                        |              |
| 21.1  |                                                        |              |
| 22.   |                                                        |              |
| X     |                                                        |              |
| Y     |                                                        |              |

Tabulka č. 5

|                                               | Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku |              |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------|
|                                               | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách          |              |
|                                               | Voda pitná                                                      | Voda odpadní |
| tvorba od r. 2009                             |                                                                 |              |
| čerpání od r. 2009                            |                                                                 |              |
| tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné) |                                                                 |              |
| tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)       |                                                                 |              |
| čerpání za kalendářní rok 2024                |                                                                 |              |

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**  
**Jednotné odběratelské porovnání ceny**

**Příjemce: Obec Pičín (IČO 00243035)**  
**Pičín**

**Nalezené chyby**

|                             |
|-----------------------------|
| Nebyly nalezeny žádné chyby |
|-----------------------------|